



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	10.10.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14-36-50-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-/-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Дирекция Строящихся Объектов «Сэттэ»
2.2.2. ИНН:	1435190479
2.2.3. ОГРН:	1071435011340
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс в квартале 16 г. Якутска»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «город Якутск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений,	город Якутск

расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «16»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Рыздинского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.22А, д. 22Б, д. 22В
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	14:36:104003:6029
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.11.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	14-RU14301000-131-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Окружная администрация города Якутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой комплекс в квартале 16 г. Якутска». МКД №1 (дом 22В), МКД №2 (дом 22Б), МКД №3 (дом 22А);
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-/-
6.1.4. Площадь застройки, всего (кв. м):	1 962,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): МКД №1 (дом 22В): МКД №2 (дом 22Б): МКД №3 (дом 22А):	654,0 654,0 654,0
6.1.5. Площадь, всего (кв. м):	27 715,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): МКД №1 (дом 22В): МКД №2 (дом 22Б): МКД №3 (дом 22А):	9 232,2 9 244,1 9 238,7
6.1.6. Площадь нежилых помещений, всего (кв. м):	1 990,8

6.1.7. Площадь жилых помещ-й, всего (тех. этаж) кв. м):	1 990,8
МКД №1 (дом 22В):	663,7
МКД №2 (дом 22Б):	663,6
МКД №3 (дом 22А):	663,5
6.1.8. Количество помещений (штук):	
МКД №1 (дом 22В):	153
МКД №2 (дом 22Б):	153
МКД №3 (дом 22А):	153
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
МКД №1 (дом 22В):	10
МКД №2 (дом 22Б):	10
МКД №3 (дом 22А):	10
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-/-
6.1.11. в том числе квартир, всего (штук):	429
МКД №1 (дом 22В):	143
МКД №2 (дом 22Б):	143
МКД №3 (дом 22А):	143
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-/-
6.1.13. Количество этажей:	16, 16, 16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
6.1.15. Вместимость (человек):	-/-
6.1.16. Высота (м):	+55,590
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.1.18. Другие показатели:	
Строительный объем, всего (куб.м.), МКД №1:	102 167,0
МКД №1 (дом 22В):	33 938,0
МКД №2 (дом 22Б):	33 900,0
МКД №3 (дом 22А):	34 329,0
*Общая площадь квартир, всего (кв.м.):	7 399,8
МКД №1 (дом 22В):	
1-комнатных (шт./кв.м.):	68/ 2 830,82
2-комнатных (шт./кв.м.):	71/4 273,92
3-комнатных (шт./кв.м.):	4/ 295,06
МКД №2 (дом 22Б):	7 408,8
1-комнатных (шт./кв.м.):	68/ 2 834,27
2-комнатных (шт./кв.м.):	71/ 4 279,11
3-комнатных (шт./кв.м.):	4/ 295,42
МКД №3 (дом 22А):	7 404,9
1-комнатных (шт./кв.м.):	68/ 2 832,78
2-комнатных (шт./кв.м.):	71/ 4 276,86
3-комнатных (шт./кв.м.):	4/ 295,26
Площадь квартир, всего (кв.м.):	21 183,4
МКД №1 (дом 22В):	7 058,8
МКД №2 (дом 22Б):	7 064,7

МКД №3 (дом 22А): Лифтов (штук): Фундаменты: Стены: Перекрытие: Кровля:	7 059,9 6 сборные ж/б сваи; мелкие бетонные блоки; монолитные ж/б плиты; плоская, совмещенная с внутренн. водостоком «Технониколь»;
6.1.19. Дата подготовки технического плана: МКД №3 (дом 22А): МКД №2 (дом 22Б): МКД №1 (дом 22В):	16.09.2022 20.09.2022 19.09.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	117-857-746 00 043-697-256 83 143-731-350 41

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия