

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:

www.yakutsk.rf

адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

677000, Дьокуускай к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт:

www.yakutsk.rf

элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Строительная компания «Проф-Строй»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

678290, ул. Хонуулаах, д.2, корп. А, с. Сунтар,
Сунтарский улус, РС (Я)

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН: 1424006569, ОГРН: 1051401090982,

8-914-275-9868, ooo.sk.profstroy@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23 .12.2017г.

№ 14-RU14301000-117 -2017

I. ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~ **«Многоквартирный жилой дом по ул. Красильникова, 7/2 в г. Якутске»**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РС (Я), г. Якутск, ул. Красильникова, д.7/2 по Распоряжению о присвоении адреса объектам

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

адресации от 05.10.2017г. № 3689/1зр выдан первым заместителем главы ГО «город Якутск»

ресстром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 14:36:107029:1096

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Автодорожный округ, квартал «65»,
ул. Красильникова, 7/2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 14-RU14301000-110-2016, дата выдачи 22 июля 2017г., орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска (Взамен №14-RU4301000-68-2016 от 27.05.2016г.-нулевой цикл, №14-RU4301000-141-2015 от 02.10.2015г.-нулевой цикл)

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	33 868,70	34 037,00
в том числе надземной части	куб. м	33 868,70	34 037,00
Общая площадь	кв. м	9 473,82	9 473,82
Площадь нежилых помещений	кв. м	7,67	7,67
Площадь встроенно-присоединенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей		-/-	-/-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 894,42	6 957,01
Общая площадь нежилых	кв. м	1 811,81	1 811,81

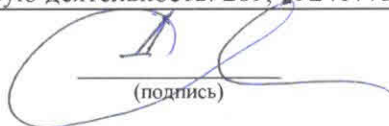
помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	147/ 7 247,66	147/ 7 310,25
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	64/ 2 641,76	64/ 2 663,47
2-комнатные	шт./кв. м	75/ 4 388,72	75/ 4 426,14
1С-студии	шт./кв. м	8/ 217,18	8/ 220,64
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 247,66	7 310,25
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Водоснабжение, хвс – 98,2 п.м.; Канализация – 232,5 п.м., в т.ч. колодцы – 2шт.; Индивидуальные газовые котлы Bosh wbn 6000-18 – 139 шт., Bosh wbn 6000 – 2 шт.;	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		Монолитные ж/б бурунабивные сваи, сборные ж/б сваи	Монолитные ж/б бурунабивные сваи, сборные ж/б сваи
Материалы стен		Бетонные камни	Бетонные камни
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б плиты	Монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		Плоская рулонная из материалов «Технониколь»	Плоская рулонная из материалов «Технониколь»
Иные показатели		1	1
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-

Иные показатели		-/-	-/-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность:		-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В» (высокий)	«В» (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,17	0,17
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты минераловатные из базальтового волокна П-125, П-75	Плиты минераловатные из базальтового волокна П-125, П-75
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 15 октября 2017г., Бурцев Николай Михайлович, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 289, 89241773367, Sgk401@mail.ru

Первый заместитель главы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Д.Д. Садовников

(расшифровка подписи)



Декабря 2017 г.