

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.

www.yakutsk.rf

адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

677000, Дьокууской к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт.

www.yakutsk.rf

элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Дирекция Строящихся Объектов «Сэттэ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

677000, г. Якутск, ул. Кирова, д.18, Блок В,
офис 900

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 1435190479/143501001, т/ф(4112)21-95-95,
т.(4112)21-96-96, 42-24-94, e-mail: Sette80@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.12.2016г.

№ 14-RU14301000- 94 -2016

I. ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~
«Многоквартирный жилой дом с автостоянкой по ул. Пирогова, 9А в квартале 48

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

г. Якутска»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РС (Я), г. Якутск, ул. Пирогова, д.9; Распоряжение от 10.10.2016г. № 1066/1зр о присвоении

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

адреса объектам адресации, расположенным: г. Якутск, ул. Пирогова, д.9

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 14:36:105004:2785

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Строительный округ, квартал «48», ул. Пирогова, д.9

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU14301000-68-2015 , дата выдачи 03 июня 2015г. , орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска (Взамен №RU14301000-184-14 от 11.09.2014г. – нулевой цикл)

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|--|--|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 63 672,26 | 65 531,00 |
| в том числе надземной части | куб. м | 63 672,26 | 65 531,00 |
| Общая площадь | кв. м | 19 184,75 | 17 415,90 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | 267,20 | 285,6 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | -/- | -/- |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | мест | 46 | 46 |
| Теплая автостоянка | кв.м. | 1 508,23 | 1 489,00 |
| Эксплуатируемая кровля | кв.м. | 1 320,25 | 1 343,70 |
| Количество помещений | | -/- | -/- |
| Вместимость | | -/- | -/- |
| Количество этажей | | 1 | 1 |
| в том числе подземных | | -/- | -/- |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | -/- | -/- |
| Лифты | шт. | -/- | -/- |
| Эскалаторы | шт. | -/- | -/- |
| Инвалидные подъемники | шт. | -/- | -/- |
| Инвалидные подъемники | шт. | -/- | -/- |
| Материалы фундаментов | | Сборные железобетонные | Сборные железобетонные |
| Материалы стен | | Мелкие бетонные блоки | Мелкие бетонные блоки |
| Материалы перекрытий | | Безбалочные монолитные ж/б | Безбалочные монолитные ж/б |
| Материалы кровли | | Эксплуатируемая с покрытием из «Техноэласта» | Эксплуатируемая с покрытием из «Техноэласта» |
| Иные показатели | | -/- | -/- |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и | кв. м | 11 774,71 | 11 464,10 |

| | | | |
|--|-----------|--|------------------------------------|
| террас) | | | |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 2 310.80 | 2 725.40 |
| Количество этажей | шт. | 16 | 16 |
| в том числе подземных | | -/- | -/- |
| Количество секций | секций | 3 | 3 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 198/ 12 306,31 | 198/ 11 995,70 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 62/ 2 888,17 | 62/ 2 895,90 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 116/ 7 684,80 | 116/ 7 237,60 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 19/ 1 618,22 | 19/ 1 746,30 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | 1/ 115,12 | 1/ 115,90 |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | -/- | -/- |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 12 306,31 | 11 995,70 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | Отопление Т1 Ø159 – 255 п.м., Т2 Ø159 – 255 п.м.; Водоснабжение В1 Ø108 – 118 п.м., пожаротушение Ø108 – 119 п.м.; Канализация Ø159 – 188 п.м., в том числе колодцы – 7; | |
| Лифты | шт. | 6 | 6 |
| Эскалаторы | шт. | -/- | -/- |
| Инвалидные подъемники | шт. | -/- | -/- |
| Материалы фундаментов | | Сваи буронабивные | Сваи буронабивные |
| Материалы стен | | Мелкие бетонные блоки | Мелкие бетонные блоки |
| Материалы перекрытий | | Безбалочные монолитные ж/б | Безбалочные монолитные ж/б |
| Материалы кровли | | Плоская из наплавленных материалов | Плоская из наплавленных материалов |
| Иные показатели | | -/- | -/- |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | -/- | -/- |
| Мощность | | -/- | -/- |
| Производительность | | -/- | -/- |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | -/- | -/- |
| Лифты | шт. | -/- | -/- |

